



**REGIONE TOSCANA**  
**Giunta Regionale**

*Direzione urbanistica e sostenibilità*

*Settore politiche abitative e piano  
nazionale di ripresa e resilienza/piano  
nazionale complementare*

Al

Ministero delle infrastrutture e dei trasporti  
Direzione generale per la casa e la riqualificazione urbana  
Divisione 3 – Indirizzi e programmi per l'edilizia abitativa  
pec [dg.casa-div3@pec.mit.gov.it](mailto:dg.casa-div3@pec.mit.gov.it)

e per conoscenza a:

CASALP spa  
pec [appalti.casalp@pec.it](mailto:appalti.casalp@pec.it)

**Oggetto: PNC-C.13 “Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” di all’articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59. DPCM 15 settembre 2021 – integrazione ns. richiesta del 26 maggio 2025 per integrazione fondi interventi elenco A soggetto attuatore Casalp s.p.a.**

In merito alle richieste di incremento finanziario proposte dal soggetto gestore Casalp s.p.a. e dettagliate nella ns. nota del 26 maggio 2025, si precisa quanto segue.

Per quanto riguarda l'intervento recante CUP C79J21054500002 e localizzato nel Comune di Rio nell'Elba - Località Padreterno, 2.4 l'integrazione dei fondi è motivata dall'aumento del costo delle materie prime con conseguente maggiorazione del costo totale sostenuto per la realizzazione dell'intervento.

Con riferimento all'intervento recante CUP C99J21032790002 e localizzato in Comuni vari del LODE Livornese l'incremento finanziario è invece motivato dalla possibilità di attivazione dell'opzione ai sensi del co. 1, lett a) art. 106 d.lgs n. 50/2016.

Cordialmente,

Il Dirigente del Settore Politiche abitative e PNRR/PNC  
Arch. Maurizio De Zordo

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<ns1:SegnaturaInformatica xmlns:ns1="http://www.agid.gov.it/protocollo/" xmlns:ns2="http://www.w3.org/2000/09/xmldsig#"
xmlns:ns3="http://www.agid.gov.it/protocollo/pec/" ns1:lang="it" ns1:versione="3.0.0">
  <ns1:Intestazione>
    <ns1:Identificatore>
      <ns1:CodiceAmministrazione>r_toscan</ns1:CodiceAmministrazione>
      <ns1:CodiceA00>A00GRT</ns1:CodiceA00>
      <ns1:CodiceRegistro>UNICO</ns1:CodiceRegistro>
      <ns1:NumeroRegistrazione>0382846</ns1:NumeroRegistrazione>
      <ns1:DataRegistrazione>2025-05-26</ns1:DataRegistrazione>
    </ns1:Identificatore>
    <ns1:Oggetto>PNC-C.13 "Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" di all'articolo 1, comma 2, lettera c),
    punto 13 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59. DPCM 15 settembre 2021 - richiesta autorizzazione utilizzo economie post collaudo -
    trasmissione proposta di modifica approvata con d.d. n. 11011 del 23/05/2025</ns1:Oggetto>
    <ns1:Classifica>
      <ns1:Denominazione>Edilizia residenziale</ns1:Denominazione>
      <ns1:CodiceFlat>N.070</ns1:CodiceFlat>
    </ns1:Classifica>
    <ns1:Riservato>false</ns1:Riservato>
  </ns1:Intestazione>
  <ns1:Descrizione>
    <ns1:Mittente xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:type="ns1:DestinatarioType">
      <ns1:Amministrazione>
        <ns1:DenominazioneAmministrazione>Regione Toscana</ns1:DenominazioneAmministrazione>
        <ns1:CodiceIPAAAmministrazione>r_toscan</ns1:CodiceIPAAAmministrazione>
        <ns1:ContattiAmministrazione>
          <ns1:IndirizzoTelematico ns1:tipo="smtp">regionetoscana@postacert.toscana.it</ns1:IndirizzoTelematico>
          <ns1:ContattiAmministrazione>
            <ns1:CodiceIPAA00>A00GRT</ns1:CodiceIPAA00>
          </ns1:ContattiAmministrazione>
        </ns1:ContattiAmministrazione>
      </ns1:Mittente>
      <ns1:Destinatario>
        <ns1:Amministrazione>
          <ns1:DenominazioneAmministrazione>Arezzo Casa Spa</ns1:DenominazioneAmministrazione>
          <ns1:CodiceIPAAAmministrazione>acspa</ns1:CodiceIPAAAmministrazione>
          <ns1:ContattiAmministrazione>
            <ns1:IndirizzoTelematico ns1:tipo="smtp">segreteria@pec.arezlocasa.net</ns1:IndirizzoTelematico>
          </ns1:ContattiAmministrazione>
        </ns1:Amministrazione>
      </ns1:Destinatario>
      <ns1:Destinatario>
        <ns1:Amministrazione>
          <ns1:DenominazioneAmministrazione>Ministero delle infrastrutture e dei trasporti</ns1:DenominazioneAmministrazione>
          <ns1:CodiceIPAAAmministrazione>m_inf</ns1:CodiceIPAAAmministrazione>
          <ns1:CodiceIPAU0>YZWUXU</ns1:CodiceIPAU0>
          <ns1:ContattiIU0>
            <ns1:IndirizzoTelematico ns1:tipo="smtp">dg.casa-div3@pec.mit.gov.it</ns1:IndirizzoTelematico>
          </ns1:ContattiIU0>
        </ns1:ContattiIU0>
      </ns1:Destinatario>
      </ns1:Destinatario>
      <ns1:Destinatario>
        <ns1:PersonaGiuridica>
          <ns1:Denominazione>CASALP SPA - Appalti</ns1:Denominazione>
          <ns1:ContattiPersonaGiuridica>
            <ns1:IndirizzoTelematico ns1:tipo="smtp">appalti.casalp@pec.it</ns1:IndirizzoTelematico>
          </ns1:ContattiPersonaGiuridica>
        </ns1:PersonaGiuridica>
      </ns1:Destinatario>
      </ns1:Destinatario>
      <ns1:Destinatario>
        <ns1:PersonaGiuridica>
          <ns1:Denominazione>Edilizia Residenziale Pubblica E.R.P. Lucca S.r.l.</ns1:Denominazione>
          <ns1:PIVAoCF>92033160463</ns1:PIVAoCF>
          <ns1:ContattiPersonaGiuridica>
            <ns1:IndirizzoTelematico ns1:tipo="smtp">info@pec.erplucca.it</ns1:IndirizzoTelematico>
          </ns1:ContattiPersonaGiuridica>
        </ns1:PersonaGiuridica>
      </ns1:Destinatario>
    </ns1:DestinatarioType>
    <ns1:DocumentoPrimario ns1:mimeType="application/pdf" ns1:nomeFile="Nota di trasmissione_decreto_modifica_elenchi_pnc.pdf">
      <ns1:Impronta ns1:algoritmo="SHA-512">ZWVn2IXmWm50TUwYjFkMGI4M2UxMjg5NGMwN2QzZThlYWQ0MThiY2I2YjFmOTRkZmU4NmYxNjE4OGMwMjd1ZW5M2F1MmQzNDY1ZjQ3Mzk0MTI5NGY2M2FhOWJkZTliYjRlZjFiZT
      </ns1:Impronta>
      <ns1:firmatoDigitalmente>
        <ns1:UnDetached>true</ns1:UnDetached>
      </ns1:firmatoDigitalmente>
    </ns1:DocumentoPrimario>
    <ns1:Allegato ns1:mimeType="application/pdf" ns1:nomeFile="Decreto_n.11011_del_23-05-2025.pdf">
      <ns1:Impronta ns1:algoritmo="SHA-512">YwQ5YjU3NGU2ZDZkYmY2MGVhMmVhOGI0ZGU4ZTl0DEZThjMGZkYjgyYzJlM2M5NGQ1YTkmXmF1OGY2MDI1YzJkOGQ0NzU1YzI4ZWU2YzhmZjRhNGM1MzIzYjNiYWI5Y2E1NDk2Nz
      </ns1:Impronta>
    </ns1:Allegato>
    <ns1:Allegato ns1:mimeType="application/pdf" ns1:nomeFile="Decreto_n.11011_del_23-05-2025-Allegato-A.pdf">
      <ns1:Impronta ns1:algoritmo="SHA-512">OTcxMmZjNTE2NTl0GI3Y2YjZTg5NDJkNDQxMmV5NzF1ZWYxOTRmN2IzNzVlMjI1NThiYTYzNDQ1MDNMmYwOTAYOGYzOWIzMW5M1OGY1ZTUwNzI0OGY4NDRI5jEOTY5Mz3NmVjOC
      </ns1:Impronta>
    </ns1:Allegato>
  </ns1:Descrizione>
  <ds:Signature xmlns:ds="http://www.w3.org/2000/09/xmldsig#" Id="id-1e406df7df969448e62628eb07b25f42">
    <ds:SignedInfo>
      <ds:CanonicalizationMethod Algorithm="http://www.w3.org/2001/10/xml-exc-c14n#"/>
      <ds:SignatureMethod Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#rsa-sha256"/>
      <ds:Reference URI="">
        <ds:Transforms>
          <ds:Transform Algorithm="http://www.w3.org/2002/06/xmldsig-filter2">
            <dsig-xpath:XPath xmlns:dsig="http://www.w3.org/2002/06/xmldsig-filter2" Filter="subtract"/>/descendant::ds:Signature</dsig-xpath:XPath>
          </ds:Transform>
          <ds:Transform Algorithm="http://www.w3.org/2000/09/xmldsig#enveloped-signature"/>
          <ds:Transform Algorithm="http://www.w3.org/2001/10/xml-exc-c14n#"/>
        </ds:Transforms>
        <ds:DigestMethod Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xmenc#sha256"/>
        <ds:DigestValue>fP+6qyEE5ARNGucDou5d0zn106Ld2kZnh/1zk3yWIXk=</ds:DigestValue>
      </ds:Reference>
    </ds:SignedInfo>
    <ds:SignatureValue>fP+6qyEE5ARNGucDou5d0zn106Ld2kZnh/1zk3yWIXk=</ds:SignatureValue>
  </ds:Signature>
</ns1:SegnaturaInformatica>
```

```
<ds:Reference URI="#keyinfo-id-1e406df7df969448e62628eb07b25f42">
  <ds:Transforms>
    <ds:Transform Algorithm="http://www.w3.org/2001/10/xml-exc-c14n#" />
  </ds:Transforms>
  <ds:DigestMethod Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xmlenc#sha256" />
  <ds:DigestValue>BWuqq2a63UtcWhQvJ4gqzZUDbqp8I7QwR81tt2+XP+I=</ds:DigestValue>
</ds:Reference>
<ds:Reference Type="http://uri.etsi.org/01903#SignedProperties" URI="#xades-id-1e406df7df969448e62628eb07b25f42">
  <ds:Transforms>
    <ds:Transform Algorithm="http://www.w3.org/2001/10/xml-exc-c14n#" />
  </ds:Transforms>
  <ds:DigestMethod Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xmlenc#sha256" />
  <ds:DigestValue>n2Bz10pJZyga2yOC1RNv+IoDvgfxSumpqnvkQLD0fTE=</ds:DigestValue>
</ds:Reference>
</ds:SignedInfo>
<ds:SignatureValue Id="value-id-1e406df7df969448e62628eb07b25f42">PmJrpUUDCOV0mL1mrBTtv9Anf7ry6QzYSi/NsjQn+tH9Yp1hRQ8fArW5QwxwPghQD5NZoJ1fMBxJIEKN/d4J7I+8v2TEWLHGzC+Ei50rLQj+JCF</ds:SignatureValue>
<ds:KeyInfo Id="keyinfo-id-1e406df7df969448e62628eb07b25f42">
  <ds:X509Data>
    <ds:X509Certificate>MIIGpJCCBI6gAwIBAgII3htlLgQjNgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwYcxITAFBgNVBAMGE5hbWlyYWVsIEVvIFF1YWxpZm1lZCBQDQTEfMB0GA1UECwwvVHJ1c</ds:X509Certificate>
  </ds:X509Data>
</ds:KeyInfo>
<ds:Object>
  <xades:QualifyingProperties xmlns:xades="http://uri.etsi.org/01903/v1.3.2#" Target="#id-1e406df7df969448e62628eb07b25f42">
    <xades:SignedProperties Id="xades-id-1e406df7df969448e62628eb07b25f42">
      <xades:SignedSignatureProperties>
        <xades:SigningTime>2025-05-26T13:35:27Z</xades:SigningTime>
        <xades:SigningCertificateV2>
          <xades:Cert>
            <xades:CertDigest>
              <ds:DigestMethod Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xmlenc#sha256" />
              <ds:DigestValue>CtKqfu7LGDhvgDm+ijw1Rj7+MNIzFA0AMgB+FP2071c=</ds:DigestValue>
            </xades:CertDigest>
            <xades:IssuerSerialV2>MIGaMIGNpIGKMIghMSEwHwYDVQQDBH0YW1pcmlhbCBFVSBRdWFSaWZpZWQgQ00ExHxAdBgNVBAsMF1RydXN0IFN1cnZpY2UgUHJvdmlkZXIxGDAv</xades:IssuerSerialV2>
          </xades:Cert>
          <xades:SigningCertificateV2>
            <xades:SignedSignatureProperties>
              <xades:SignedDataObjectProperties>
                <xades:DataObjectFormat ObjectReference="#null">
                  <xades:MimeType>application/octet-stream</xades:MimeType>
                </xades:DataObjectFormat>
              </xades:SignedDataObjectProperties>
            </xades:SignedSignatureProperties>
          </xades:SigningCertificateV2>
        </xades:SignedSignatureProperties>
        <xades:SignedDataObjectProperties>
          <xades:DataObjectFormat ObjectReference="#null">
            <xades:MimeType>application/octet-stream</xades:MimeType>
          </xades:DataObjectFormat>
        </xades:SignedDataObjectProperties>
      </xades:SignedProperties>
    </xades:QualifyingProperties>
  </ds:Object>
</ds:Signature>
</ns1:SegnaturaInformatica>
```